



**ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

вул. Богдана Хмельницького, 19,
м. Луцьк, 43025
тел. (0332) 777 900,
факс (0332) 777 947, 777 878
e-mail: office@lutskrada.gov.ua
web: <http://www.lutskrada.gov.ua>
Код ЄДРПОУ 04051327

Любомиру Дмитришину
dmytryshyn2000@gmail.com

№ _____
На № _____ від _____

Про розгляд петиції

На Вашу петицію про необхідність збереження публічного простору в Гостинному дворі Прайзлерів на вул. Кафедральній, 4 у м. Луцьку повідомляємо.

Відповідно до технічного звіту про стан будівельних конструкцій пам'ятки місцевого значення на вул. Кафедральній, 4 у м. Луцьку, наданого КП «ВОЛИНЬПРОЕКТ» у вересні 2021 року на замовлення виконавчого комітету Луцької міської ради, категорію технічного стану будівлі згідно з ДСТУ-Н Б В.1.2-18:2016 «Настанова щодо обстеження будівель і споруд для визначення та оцінки їх технічного стану», визначено – непридатна до нормальної експлуатації – категорія технічного стану «3». Для забезпечення надійної та безпечної експлуатації будівлі необхідно терміново усунути виявлені недоліки відповідно до наданих рекомендацій.

Виявлені під час проведення обстеження відхилення від проектної документації, будівельних норм і стандартів, дефекти, пошкодження будівельних конструкцій, інженерних мереж і систем в подальшому можуть збільшуватись та привести будівлю до категорії технічного стану «4» – аварійний.

На цей час будівля не використовується та знаходиться в незадовільному технічному стані.

Для відновлення цієї пам'ятки місцевого значення, а також збільшення туристичної привабливості міста, шляхом розміщення в історичній частині міста готельно-ресторанного комплексу міською радою розпочата процедура, встановлена Законом України «Про державно-приватне партнерство», щодо здійснення державно-приватного партнерства «Реставрація з пристосуванням



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат

26B2648ADD3032E10400000002952900690FAD00

Підписувач Поліщук Ігор Ігорович

Дійсний з 01.12.2022 12:17:56 по 01.12.2024 12:17:56

ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА



№ 6.7-7/630/2023 від 10.03.2023

та управління нежитловим приміщенням по вул. Кафедральна, 4 в місті Луцьку».

Реалізація проєкту дозволить провести реконструкцію будівлі по вул. Кафедральній, 4, що, в свою чергу, покращить технічний та естетичний стан однієї з центральних пам'яток міста, створить комфортний громадський простір для жителів та гостей у внутрішньому дворі будинку, задовольнить попит та потребу туристів у закладах громадського харчування, готелях. Питання використання публічного простору Гостинного двору Прайзлерів буде вирішуватись під час реалізації проєкту державно-приватного партнерства з врахуванням суспільної думки і економічної доцільності.

Додатково повідомляємо, що з метою максимального задоволення запитів громадськості щодо створення загальнодоступного публічного простору для проведення заходів культурно-мистецького, спортивного, патріотичного спрямування, а також дозвілля та відпочинку, на найближчому засіданні виконавчого комітету Луцької міської ради буде розглянутий проєкт рішення «Про проведення конкурсу з облаштування молодіжного публічного простору на вул. Глушець, 22 б в місті Луцьку».

Міський голова

Наталія Юрченко 777 987
Борис Смаль 777 955
Олександр Котис 722 872



Ігор ПОЛЩУК



ДОКУМЕНТ СЕД АСКОД

Сертифікат

26B2648ADD3032E10400000002952900690FAD00

Підписувач Поліщук Ігор Ігорович

Дійсний з 01.12.2022 12:17:56 по 01.12.2024 12:17:56

ЛУЦЬКА МІСЬКА РАДА



№ 6.7-7/630/2023 від 10.03.2023